



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD DARUVAR  
GRADSKO VIJEĆE



KLASA: 021-05/19-01/02  
URBROJ: 2111/01-01-19-2  
Daruvar, 05. ožujka 2019. g.

Na temelju članka 31. stavka 1. alineje 3. i članka 104. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Daruvara ("Službeni glasnik Grada Daruvara", broj 6/15, 2/18 i 3/18 – pročišćeni tekst), na prijedlog gradonačelnika po hitnom postupku sazivam 17. sjednicu Gradskog vijeća Grada Daruvara zakazanu za dan

**06. ožujka (srijeda) 2019. g. s početkom u 14,00 sati  
u Velikoj vijećnici zgrade Gradske uprave Grada Daruvara, I. kat,  
Trg kralja Tomislava 14**

Za sjednicu predlažem s l j e d e ć i

### D N E V N I R E D

- 1./ Donošenje Odluke o zamjeni nekretnina između Grada Daruvara i Zadruga SKOČAJ iz Đulovca

U slučaju nemogućnosti prisustvovanja sjednici, molimo Vas da nas izvijestite na broj telefona 331-241.

Prilog: Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina + dokumentacija iz spisa

Predsjednica  
Gradskog vijeća  
  
Snjezana Sabo





REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD DARUVAR  
GRADSKO VIJEĆE



KLASA: 021-05/19-01/02  
URBROJ: 2111/01-02/1-19-1  
Daruvar, 05. ožujka 2019. g.

**GRADSKOM VIJEĆU  
GRADA DARUVARA  
N/r predsjednici gđi. S. Sabo**

Na temelju članka 66. stavka 1. alineje 18. Statuta Grada Daruvara ("Službeni glasnik Grada Daruvara", broj 1/13 i 2/18), dostavljam prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina između Grada Daruvara i Zadruga SKOČAJ iz Đulovca i molim Naslov da se ista dostavi po hitnom postupku, sukladno članku 104. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Daruvara ("Službeni glasnik Grada Daruvara", broj 6/15, 2/18 i 3/18 – pročišćeni tekst) na prvu sljedeću sjednicu Gradskog vijeća radi razmatranja i odlučivanja.

**Obrazloženje donošenja akta po hitnom postupku:**

Gradsko vijeće Grada Daruvara na svojoj 15. sjednici od 20. prosinca 2018. g. donijelo je Odluku o pokretanju postupka zamjene nekretnina između Grada Daruvara i Poljoprivredne zadruge SKOČAJ iz Đulovca, sve u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa - upisa prava na služnost prolaza i provoza. Nekretnine se mogu zamijeniti jedino temeljem javnog natječaja, koji je proveden, a predmet zamjene su sljedeće nekretnine:

**nekretnine u vlasništvu Grada Daruvara**

- kč. br. 2280/2, upisana u zk. ul. br. 3403 k.o. Daruvar, upisana kao put, površine 226 m<sup>2</sup>,
- kč. br.2281/8, upisana u zk. ul. br. 3214 k.o. Daruvar, upisana kao dvije zgrade, dvor u Zrinskoj ul., površine 581 m<sup>2</sup> i
- kč. br. 2281/9 k.o. Daruvar, upisana u zk. ul. br. 3214 k.o. Daruvar, upisana kao pješački ulaz u Zrinskoj ul., površine 1442 m<sup>2</sup>, sve zajedno utvrđene tržišne vrijednosti 520.384,57 kn,

**koje se mijenjaju za nekretnine u vlasništvu Poljoprivredne zadruge SKOČAJ, Ulica bana Josipa Jelačića 6, Đulovac, označene kao:**

- kč. br. 2280/1, upisana u zk. ul. br. 2583 k.o. Daruvar, upisana kao cesta u Zrinskoj ul., površine 1602 m<sup>2</sup> i
- kč. br. 2284/2, upisana u zk. ul. br. 2583 k.o. Daruvar, upisana kao cesta u Zrinskoj ul., površine 4301 m<sup>2</sup>, obje zajedno utvrđene tržišne vrijednosti 525.347,96 kn.

Predmetne nekretnine koje Grad Daruvar zamjenom prenosi u svoje vlasništvo od iznimne su važnosti za Grad radi omogućavanja prilaza svojim nekretninama te je potrebno hitno uspostaviti služnost na nekretnini Poljoprivredne zadruge SKOČAJ na dijelu 2284/4 k. o. Daruvar, radi omogućavanja prilaza (pravo služnosti prolaza i provoza) do gradske nekretnine kč. br. 2269/1 u k.o. Daruvar, kako je prikazano na priloženom Situacionom nacrtu broj 2019-15, izrađenom od GEO MS j.d.o.o.

S poštovanjem,

Gradonačelnik

**Damir Lneniček, univ. spec. oec.**

