



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO BILOGORSKA ŽUPANIJA



GRAD DARUVAR
Gradonačelnik

KLASA: 406-09/19-04/14
URBROJ: 2111/01-02-02/1-19-2
Daruvar, 29. travnja 2019. godine

Na temelju članka 66. stavka 1. alineje 18. Statuta Grada Daruvara članka („Službeni glasnik Grada Daruvara“, broj 1/13, 2/18 i 3/18) i članka 9. stavka 6. alineje 3. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave („Službeni glasnik Grada Daruvara“, broj 2/18), gradonačelnik upućuje

POZIV

za dostavu ponude - usluga izrade Prostornog plana uređenja Grada

Grad Daruvar pristupa izradi Prostornog plana uređenja Grada - izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara, uključivo izrada elaborata III. id PPU Grada Daruvara, obavljanje svih drugih obveza stručnog izrađivača sukladno odnosnim zakonima, pravilnicima i pravilima struke, te pružanje stručne pomoći nositelju izrade u obavljanju njegovih obveza.

Uređenje se mora izvesti prema priloženom Troškovniku i Projektom zadatku za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi bez PDV-a 140.000,00 kuna.

Rokovi izrade i dostave tražene dokumentacije utvrđeni su priloženim Troškovnikom i Projektom zadatkom za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara računajući od dana potpisivanja ugovora s odabranim ponuditeljem.

Kriterij odabira je najniža ponuđena cijena, koja ne smije biti veća od procijenjene vrijednosti, uz uvjet da ponuditelj dostavi prihvatljivu ponudu i ponudi rok izrade i dostave tražene dokumentacije kako je utvrđeno priloženim Troškovnikom i Projektom zadatkom za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara.

Rok za dostavu ponude iznosi 6 dana od dana upućivanja odnosno objavljivanja poziva na internet stranicama Grada Daruvara <https://daruvar.hr/javna-nabava/> od dana 29. travnja 2019. godine.

Kontakt osoba: viši stručni suradnik za pravne poslove Boris Peranović, mag. iur.; mob. 099-220-3543, e-mail: boris.peranovic@daruvar.hr.

Poziv se upućuje e- poštom.

U prilogu se nalazi Troškovnik, koji je potrebno popuniti s jediničnim cijenama bez PDV-a, iznosom PDV-a, ukupnom cijenom bez PDV-a i ukupnom cijenom s PDV-om, potpisati i ovjeriti pečatom ponuditelja, zajedno s podacima o ponuditelju i navedenom roku izrade i dostave tražene dokumentacije, dostaviti najkasnije do 06. svibnja 2019. g. na adresu: GRAD DARUVAR, Trg k. Tomislava 14, 43500 DARUVAR, u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ponuda izrade Prostornog plana uređenja Grada – ne otvarajte“.

Otvaranje će izvršiti imenovano posebno Stručno povjerenstvo dana 09. svibnja 2019. g. u 10 sati, u prostoru uprave Grada Daruvara, soba br. 16, I. kat.

Gradonačelnik

Damir Lneniček, univ. spec. oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DARUVAR
Gradonačelnik



PROJEKTNI ZADATAK
za izradu

III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Daruvara

PREDMET

Predmet ovog Projektnog zadatka je izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara (u daljnjem tekstu „III. id PPU Grada Daruvara“), uključivo izrada elaborata III. id PPU Grada Daruvara, obavljanje svih drugih obveza stručnog izrađivača sukladno odnosnim zakonima, pravilnicima i pravilima struke, te pružanje stručne pomoći nositelju izrade u obavljanju njegovih obveza.

OBIM POSLOVA

Obim poslova planiran je temeljem članka 4. Odluke o izradi III. id PPU Grada Daruvara, te obveza stručnog izrađivača proizlazećih iz odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10 i 153/13) i drugih odnosnih zakona, pravilnika i pravila struke.

Pri izradi elaborata III. id PPU Grada Daruvara, stručni izrađivač mora:

- provjeriti usklađenost Plana sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17);
 - podjelu građevinskih područja na izgrađene i neizgrađene dijelove,
 - podjelu neizgrađenih dijelova građevinskih područja na uređeni i neuređeni dio,
 - potrebu provedbe urbane preobrazbe ili urbane sanacije,te u slučaju potrebe izvršiti usklađenje
- uskladiti Plan sa drugim „novim“ zakonima i propisima,
- uskladiti Plan sa IV. izmjenama i dopunama prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije odnosno provjeriti/utvrditi prostore/površine/koridore građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i županijskog značaja (prometne i ostale infrastrukture, za postupanje s otpadom,...),
- temeljem prikupljenih zahtjeva (u dogovoru s nositeljem izrade) izvršiti manje izmjene granica i namjene građevinskih područja,
- izvršiti manje izmjene načina planiranja i planiranja prostora unutar granica obuhvata GUP grada Daruvara, a u svrhu omogućavanja neposredne provedbe PPU Grada Daruvara i unutar istih,
- temeljem prikupljenih zahtjeva (u dogovoru s nositeljem izrade) izvršiti manje izmjene načina planiranja i planiranja izgradnje izvan granica građevinskih područja lokalnog značaja,
- temeljem prikupljenih podataka izvršiti ažuriranje i manje izmjene infrastrukturnih sustava (postojećeg i planiranog stanja) lokalnog značaja,
- temeljem prikupljenih podataka izvršiti ažuriranje stanja zaštite prirode, kulturnih dobara i

- dobara,
- na odgovarajući način (u dogovoru s nositeljem izrade) izvršiti veće izmjene odredbi za provedbu,
 - propisati uvjete provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za dijelove područja bivše tvrtke Dalit za koje se planira urbana preobrazba i/ili urbana sanacija.
 - manjih izmjena načina planiranja i planiranja sustava (nije planiran nikakav novi infrastrukturni objekt već samo obnova cjevovoda kanalizacije i vodovoda što može dovesti do manje korekcije postojeće trase istih),
 - alternativne lokacije planiranog pročistača otpadnih voda (kapacitet bi ostao isti) i izmjena dijela koridora i trasa, te položaja građevina i uređaja,
 - formiranje izdvojenog građevinskog područja (prostor lokacije Petrov vrh),
 - manjih izmjena odredbi za provedbu.

Uz naprijed navedeno, stručni izrađivač mora:

- riješiti tehničke nedostatke (u digitalnom obliku),
- građevinska područja izraditi na novim vektorskim katastarskim podlogama u GK-6 koordinatnom sustavu,
- sve ostale kartografske prikaze prilagoditi novim topografskim kartama 1 : 25000 u GK-6 koordinatnom sustavu.

Elaborat III. id PPU Grada Daruvara treba izraditi na način da se temeljem istoga, bez dodatne obrade, može objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela PPU Grada Daruvara.

Stručni izrađivač elaborat III. id PPU Grada Daruvara mora izraditi kroz šest faza:

- izrada radnih materijala III. id PPU Grada Daruvara u 1 analognom primjerku i stvarno potrebnom broju digitalnih primjeraka (cd sa zapisom u pdf/jpg formatu)
- izrada Nacrta prijedloga III. id PPU Grada Daruvara u 1 analognom primjerku
- izrada Prijedloga III. id PPU Grada Daruvara u 2 analogna primjerka i stvarno potrebnom broju digitalnih primjeraka (cd sa zapisom u pdf/jpg formatu),
- izrada Nacrta konačnog prijedloga III. id PPU Grada Daruvara u 1 analognom primjerku i stvarno potrebnom broju digitalnih primjeraka (cd sa zapisom u pdf/jpg formatu),
- izrada Konačnog prijedloga III. id PPU Grada Daruvara u 2 analogna i 2 digitalna primjeraka (cd sa zapisom u pdf/jpg formatu),
- izrada elaborata III. id PPU Grada Daruvara u 6 analognih i 10 digitalnih primjeraka (8 cd-a sa zapisom u pdf/jpg formatu i 2 cd-a sa zapisom u doc./dwg formatu).

Za III. id PPU Grada Daruvara neće se provoditi postupak Strateške procjene o utjecaju na okoliš III. id PPU Grada Daruvara.

Osim izrade elaborata III. id PPU Grada Daruvara, stručni izrađivač je obavezan i pružiti stručnu pomoć nositelju izrade u obavljanju njegovih obaveza, odnosno:

- nabavljanju potrebnih podloga,
- pribavljanju zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) tijela i osoba,
- obavješćivanju javnosti, tijela i osoba,
- provođenju javne rasprave i izradi izvješća o javnoj raspravi,
- izradi Prijedloga Odluke o donošenju Plana,
- pribavljanju mišljenja zavoda za prostorno uređenje županije,

- dostavljanju obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja prijedloga i primjedbi,...

ROKOVI

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana okvirno se utvrđuju:

- izrada radnih materijala III. id PPU Grada Daruvara
u roku 45 dana od zaprimanja podloga i zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisane dokumente) tijela i osoba,
- izrada Nacrta prijedloga III. id PPU Grada Daruvara
u roku 7 dana od zaprimanja očitovanja na radne materijale III. id PPU Grada Daruvara,
- izrada Prijedloga III. id PPU Grada Daruvara
u roku 3 dana od zaprimanja Zaključka o utvrđivanju Prijedloga III. id PPU Grada Daruvara,
- izrada Prijedloga Izvješća sa javne rasprave
u roku 7 dana od zaprimanja očitovanja, primjedbi i prijedloga,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga III. id PPU Grada Daruvara
u roku 3 dana od zaprimanja Zaključka o prihvatanju Izvješća sa javne rasprave,
- izrada Konačnog prijedloga III. id PPU Grada Daruvara
u roku 3 dana od zaprimanja Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga III. id PPU Grada Daruvara,
- izrada elaborata III. id PPU Grada Daruvara
u roku 7 dana od zaprimanja Odluke o donošenju III. id PPU Grada Daruvara,

tako da se ukupni rok za izradu III. id PPU Grada Daruvara (bez vremena potrebnog za provođenje javne rasprave, pribavljanje mišljenja, te utvrđivanje Prijedloga i Konačnog prijedloga III. id PPU Grada Daruvara i donošenje III. id PPU Grada Daruvara) okvirno utvrđuje sa 75 dana.

GRADONAČELNIK:

Damir Lneniček, univ. spec. oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DARUVAR



TROŠKOVNIK
izrade Prostornog plana uređenja Grada

Ponuditelj: _____
/ Naziv, adresa, Oib /

Opis tražene usluge	Cijena u kn
Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara (u daljnjem tekstu „III. id PPU Grada Daruvara“), uključivo izrada elaborata III. id PPU Grada Daruvara, obavljanje svih drugih obveza stručnog izrađivača sukladno odnosnim zakonima, pravilnicima i pravilima struke, te pružanje stručne pomoći nositelju izrade u obavljanju njegovih obveza sve sukladno Projektnom zadatku za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara.	
Ukupno bez PDV-a :	
Iznos PDV-a :	
Ukupno sa PDV-om :	

Rok izvršenja usluge sukladno odredbama Projektnog zadatka za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara.

Troškovnik je potrebno popuniti s ukupnom cijenom bez PDV-a, iznosom PDV-a i ukupnom cijenom s PDV-om, potpisati i ovjeriti pečatom ponuditelja.

U _____, dana _____ 2019.

M.P.

(potpis ovlaštene osobe)