

INVESTITOR: GRAD DARUVAR, DARUVAR, TRG KRALJA TOMISLAVA 14
GRAĐEVINA: IZGRADNJA NADSTREŠNICE UZ MRTVAČNICU
LOKACIJA: GRADSKO GROBLJE DARUVAR
k.č. br. 1622 k.o. DARUVAR
Br. TD 38/17
ZOP NG - DA

TEHNIČKI OPIS

Na gradskom groblju Daruvar za koje je izrađena i usvojena I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Gradsko Groblje“ Daruvar – u daljnjem tekstu DPU iz 2018. godine, investitor Grad Daruvar planira izgradnju nadstrešnice za obavljanje pogrebnog obreda, uz zgradu postojeće rekonstruirane i dograđene mrtvačnice.

Planirani zahvat usvojen je na sastanku kod gradonačelnika uz uvjet da postojeći Spomen – križ ostaje na svom mjestu.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE ČESTICE

Građevinska čestica k.č.br. 1622 K.O. Daruvar sastavni je dio parcela Gradskog groblja, ukupne veličine 26067 m².

NAMJENA GRAĐEVINE – NADSTREŠNICA

Na novouređenom popločanom malom „trgu“ ispred zgrade mrtvačnice izgradit će se nadstrešnica na 6 stupova gabarita 16,00 x 10,00 m, natkrivena dvostrešnim krovom – u kojem su svjetlosne trake u obliku križa, a natkriveni prostor osigurati će povoljne uvjete za obavljanje obreda sahrane u svim vremenskim uvjetima.

SITUACIJA

U situacijskom nacrtu pokazana je pozicija nadstrešnice – nadstrešnica je udaljena od zgrade mrtvačnice 0,50 m prema zapadu, postavljena je simetrično u odnosu na osovinu mrtvačnice.

Od postojećih pristupnih stepenica i rešetke koji će se rekonstruirati – cijeli pristupni plato popločat će se betonskim opločnicima u 3 boje, a na pristupne stepenice će se ugraditi elementi gazišta i čela stuba.

VELIČINA I POVRŠINA NADSTREŠNICE

Nadstrešnica je pravokutnog oblika – veličine 16,00 x 10,00 m, a drže je šest stupova u rasteru 6,00 x 6,00 m, s konzolnim prepustima širine 2,00 m sa svih strana – visina do vijenca je 3,00 m uz zgradu mrtvačnice, do sljemena krova 4,40 m, do svjetlarnika 5,20 m – površina ispod nadstrešnice je 160,00 m².

OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Nadstrešnica – šest okruglih armirano betonskih stupova nose sustav armirano betonskih ravnih greda i konzola s vertikalnim trokutastim zabatima s prozorima, preko kojih će se postaviti dvostrešno drveno krovno – svi rogovi i podrošnice biti će premazane pirostopom S i drvcidom, a po sredini će se postaviti dvoslojne polikarbonatne ploče debljine 25,00 mm u tipskim završnim i spojnim profilima, koji se učvršćuju na postojeće drvene elemente krovništa – ploče su transparentne u boji stakla, a po obodu tvore središnji križ.

Armirano betonski elementi izvedeni u glatkoj oplati, sa sve četiri strane je armirano betonska konzola (u svemu prema statičkom računu), bojat će se bojom za beton, podnožje stupova do visine 30,00 cm od terena obložiti će se poliranim crnim granitnim marmetama u segmentima, s donje strane krovništa postaviti će se blanjeni brodski pod na „pero i žlijeb“, premazan Pirostopom S i drvcidom, kao i svi dijelovi od drveta, koji će se premazati plastificiranim premazom u boji kestena u 3 sloja, s ukrasnom profiliranom drvenom letvom po obodu, krovnište će se pokriti niskoprofiliranim platificiranim čeličnim limom kao T20, a od isto takvog ravnog lima će se izvesti i sva limarija – opšavi i oluci.

UREĐENJE GRAĐEVINSKE ČESTICE

Nakon izvedbe planiranih radova pažljivo će se sanirati asfaltne površine ispod nadstrešnice, a sav otpadni materijal odvesti na za to predviđenu deponiju.

Uz sjeverni rub popločanog platoa postaviti će se klupe za sjedenje.

NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVINSKE ČESTICE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

U cijelosti se zadržava postojeći pristup na javnu prometnicu – Botičevu ulicu, koja je istodobno i vatrogasni prilaz.

Ispod nadstrešnice ne predviđa se ugradnja nikakvih instalacija, osim što će se izvesti gromobranska instalacija na nadstrešnici, a vertikalni odvodi krovni voda spojiti će se na postojeću odvodnju (šahtu).

MJERE ZAŠTITE

Mjere zaštite okoliša

Prilikom izgradnje i korištenja objekta i vanjskih površina potrebno je poduzeti sve mjere za zaštitu čovjekova okoliša. Planirani sadržaji nemaju nikakvog utjecaja na zagađenje neposrednog okoliša.

Katnost predmetne građevine je prizemlje.

Osigurani su propisani vatrogasni pristupi koji se sastoje od vatrogasnih prilaza građevini. Sukladno Zakonu o zaštiti od požara (NN RH 92/10), građevina je projektirana u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima.

S obzirom da se radi o otvorenoj građevini - nadstrešnica, neće dolaziti do pojave nepovoljne buke, mirisa i slično, te građevina ne predstavlja opasnost za zagađivanje čovjekova okoliša.

ODRŽAVANJE I PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE

Građevina je projektirana tako da je osigurano održavanje građevine na način da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu. Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu, unapređivati ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu te je održavati tako da se ne naruše svojstva građevine. Prije puštanja objekta u uporabu potrebno je izvršiti detaljan vizualni pregled građevine i nulto mjerenje stanja elemenata radi kontrole deformacija (kontrolni pregled ne smije biti duži od dvije godine). Vizualne kontrole vršiti svake godine, a posebno je potrebno pažnju obratiti na eventualne pukotine u AB konstrukciji, veće deformacije nosivih elemenata (progibi), moguće otpadanje dijelova konstrukcije (raspucavanje i otpadanje komada betona), koroziju armature, opadanje i bubrenje boje s drvenih i metalnih elemenata, otpadanje žbuke sa zidova i stropova, moguća vlaženja i procurivanja krova ili fasade, slijeganje temelja... Tehnička svojstva građevinskih proizvoda su takva da u predviđenom roku trajanja građevine uz propisanu ugradnju sukladno namjeni građevine, uz propisano odnosno određeno održavanje podnose sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaja okoline, tako da građevina u koju su ugrađeni ispunjava bitne zahtjeve za građevinu.

Proračunski uporabni vijek građevine procijenjen je na 50 godina, a svi nosivi elementi predviđeni su za trajnost veću od 50 godina uz primjereno održavanje.

Održavanje se sastoji od godišnjeg pregleda osoba zaduženih za održavanje elemenata odvodnje (vertikale, oluci), opšava lima, vizuelnog pregleda i površinskih oštećenja betona zaštitnog sloja te antikorozivne zaštite čeličnih dijelova. Investitor je popravke obavezan povjeriti ovlaštenoj osobi.

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA OTPADA

Izvođač je dužan uz nadzor distributera iskolčiti sve instalacije na javnoj površini i u zoni izvođenja radova kako prilikom izvedbe priključka ili drugih radova ne bi došlo do oštećenja istih. Sve instalacije moraju se izvesti na propisanim horizontalnim i vertikalnim razmacima uz nadzor distributera, a radovi koji se vrše u blizini tih instalacija moraju se izvoditi pažljivo i ručno. Nakon izvedbe priključka, izvođač je obavezan javnu površinu i sve ostale oštećene površine sanirati te ih vratiti u prvobitno stanje. Za sve eventualne prekope, potrebno je zatražiti sva potrebna odobrenja, a radove izvoditi uz sve mjere sigurnosti. Gradilište mora biti ograđeno na sigurnoj udaljenosti i pristup neovlaštenim osobama mora biti onemogućen. Izvođač je obavezan u svemu se pridržavati pravila zaštite na radu i zaštite od požara sukladno važećim pravilnicima i zakonima. Moraju biti poduzete sve mjere za zaštitu susjednih građevina kako prilikom izvođenja radova ne bi došlo do oštećenja istih. Izvođač je dužan u najkraćem roku otkloniti i sanirati, odnosno nadoknaditi, eventualnu počinjenu štetu na susjednim parcelama i građevinama. Gradilište i prostor oko gradilišta moraju se održavati čistim i urednim. Građevinski otpad će se zbrinjavati u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN23/14, 51/15, 121/15 i 132/15) i Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN69/16). Izvođač je obavezan radove izvoditi sukladno važećim zakonima, pravilnicima, standardima i normama te pravilima struke i uputstvima proizvođača, a koristiti samo atestirane i provjerene materijale uz traženi dokaz kvalitete. Investitor je dužan osigurati stalni stručni nadzor nad gradnjom (sukladno Zakonu o gradnji).

ISKAZ MJERA VOLUMENA GRAĐEVINE

$$16,00 \times 10,00 \times 1,00 = 160,00 \text{ m}^3$$

U Daruvaru, veljača 2018. godine

Projektant:

Lucijan Ilijević, dia



INVESTITOR: GRAD DARUVAR, DARUVAR, TRG KRALJA TOMISLAVA 14
GRAĐEVINA: IZGRADNJA NADSTREŠNICE UZ MRTVAČNICU
LOKACIJA: GRADSKO GROBLJE DARUVAR
k.č. br. 1622 k.o. DARUVAR
Br. TD 38/17
ZOP NG - DA

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

OPĆENITO

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor građenja građevine u cijelosti i u pojedinim segmentima. Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju i o svim eventualnim primjedbama i uočenim nedostacima obavijestiti investitora odnosno nadzornog inženjera. Ukoliko se tijekom građenja ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima od projekta ili njegovim izmjenama, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera. Izvođač je obavezan putem dnevnika registrirati sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta. Izvođač je dužan prije početka svakog od radova projekt provjeriti na licu mjesta, a o eventualnim odstupanjima od projekta upoznati projektanta koji daje rješenje. Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati hrvatskim standardima. Po donošenju materijala na gradilište, uz poziv izvođača, nadzorni inženjer će ga pregledati i njegovo stanje konstatirati u građevinskom dnevniku. Ako bi izvođač upotrijebio materijal koji se kasnije ustanovi da nije odgovarao, na zahtjev nadzornog inženjera mora se skinuti s objekta i postaviti drugi koji odgovara propisima. Pored materijala i sam rad mora biti kvalitetno izveden, a što bi se u toku rada i poslije pokazalo nekvalitetno izvođač je dužan o svom trošku ispraviti. Prije izvođenja svakog rada mora se izvršiti točno razmjeravanje na zidu, podu ili stropu pa tek onda prijeći na rad. Prije početka radova izvođač mora načiniti kompletnu organizaciju gradilišta, koju treba odobriti nadzorni inženjer, kako se eventualni postojeći dijelovi objekta ne bi oštetili. Tijekom izvedbe neophodno je izvršiti sva prethodna kontrolna i završna akustička mjerenja na konstrukcijama i načiniti završna atestiranja.

PRIPREMNO - ZAVRŠNI RADOVI

Prije predaje ponude izvođač radova je dužan pregledati lokaciju objekta u vidu što bolje informiranosti, kako bi mogao dati što stvarniju cijenu za pripremno završne i ostale radove koji terete režiju gradilišta. Pripremno završne radove izvođač je dužan izvesti bez posebnog iskaza toškova, a isti ulaze u cijenu objekta putem faktora. Po završenim radovima na objektu okolni teren oko objekta mora biti stavljen u prvobitno stanje, tj. očišćen od otpadaka, privremenih objekata i materijala. Sav suvišni materijal i smeće moraju biti uklonjeni i odveženi na deponiju (gradsku planirku) određenu po organu Područnog ureda, te po potrebi isplanirano.

ZEMLJANI RADOVI

Kontrolirati zbijenost podloge i pridržavati se zaštitnih mjera uz upotrebu svih zaštitnih sredstava. Radove izvoditi uz nadzornog inženjera. Sva odstupanja obavezno unijeti u građevinski dnevnik. Izvođač je dužan dati ateste o zbijenosti nasipa.

BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI

Izvođač je dužan sustavno pratiti izvedbu konstrukcije geodetskom kontrolom vertikalnosti i horizontalnosti elemenata te ponašanje konstrukcije glede slijeganja, a o svim pojavama koje nisu u skladu s predviđanjima projekta dužan je odmah obavijestiti odgovornog projektanta i nadzornog inženjera. Izvođač je obavezan posjedovati ateste o kvaliteti svih ugrađenih materijala. Kvaliteta čelika, betona i njegovih komponentnih materijala treba odgovarati Pravilniku o tehničkim mjerama i uvjetima za beton i armirani beton.

TESARSKI RADOVI

Krovna konstrukcija se u svemu izvodi prema arhitektonskim nacrtima i statičkom proračunu i detaljnim nacrtima. Izvođač je dužan kontrolirati kvalitetu građe prema vrijedećim standardima za drvene konstrukcije. Tijekom izvedbe i prije otpočinjanja krovopokrivačkih radova potrebno je voditi kontrolu geometrije krovne konstrukcije i oplata.

LIMARSKI I KROVOPOKRIVAČKI RADOVI

Svi upotrebjeni materijali za limarske i krovopokrivačke radove moraju imati ateste o kvaliteti. Izrada limarije mora biti u svemu prema projektnom rješenju i pravilima zanata. Pokrivanje krova ne može se započeti prije zapisničkog preuzimanja izvedene krovne konstrukcije i površine na koju se krovna obloga polaže.

STOLARSKI RADOVI

Drvo koje se upotrebljava za stolariju treba biti bez kvrga i smole. Drvo treba biti suho, a postotak vlage dokazan atestom. Za sve materijale iverice, panel ploče, iveral ili sl. pribaviti ateste o kvaliteti. Sav okov treba biti odabran u skladu s projektom te pravilima struke. Sve plohe trebaju biti ravne i glatke, spremne za završnu obradu.

AD PROJEKT j.d.o.o.
za projektiranje i nadzor nad gradnjom,
MB 4750519, OIB 18302028359
IBAN: HR7423400091110875004

Sjedište: Daruvar, Petra Preradovića 11
Direktor: Maja Lustig
mob. 098 1770782, tel. 043 331410
adprojekt2017@gmail.com

KAMENARSKI RADOVI

Provjeriti ateste za kamen (čvrstoća, habanje). Provjeriti završnu obradu kamena (poliranje). Dokazati nosivost sponki. Prije preuzimanja radova izvođač treba izvršiti kontrolu izvedene konstrukcije te o tome sačiniti pismeni izvještaj o odstupanju od projektiranih mjera. Tijekom ugradnje provjeravati kakvoću radova. Sve reške trebaju biti ravne i jednake, ploče položene u ravnini, a bridovi vertikalni.

SOBOSLIKARSKI RADOVI

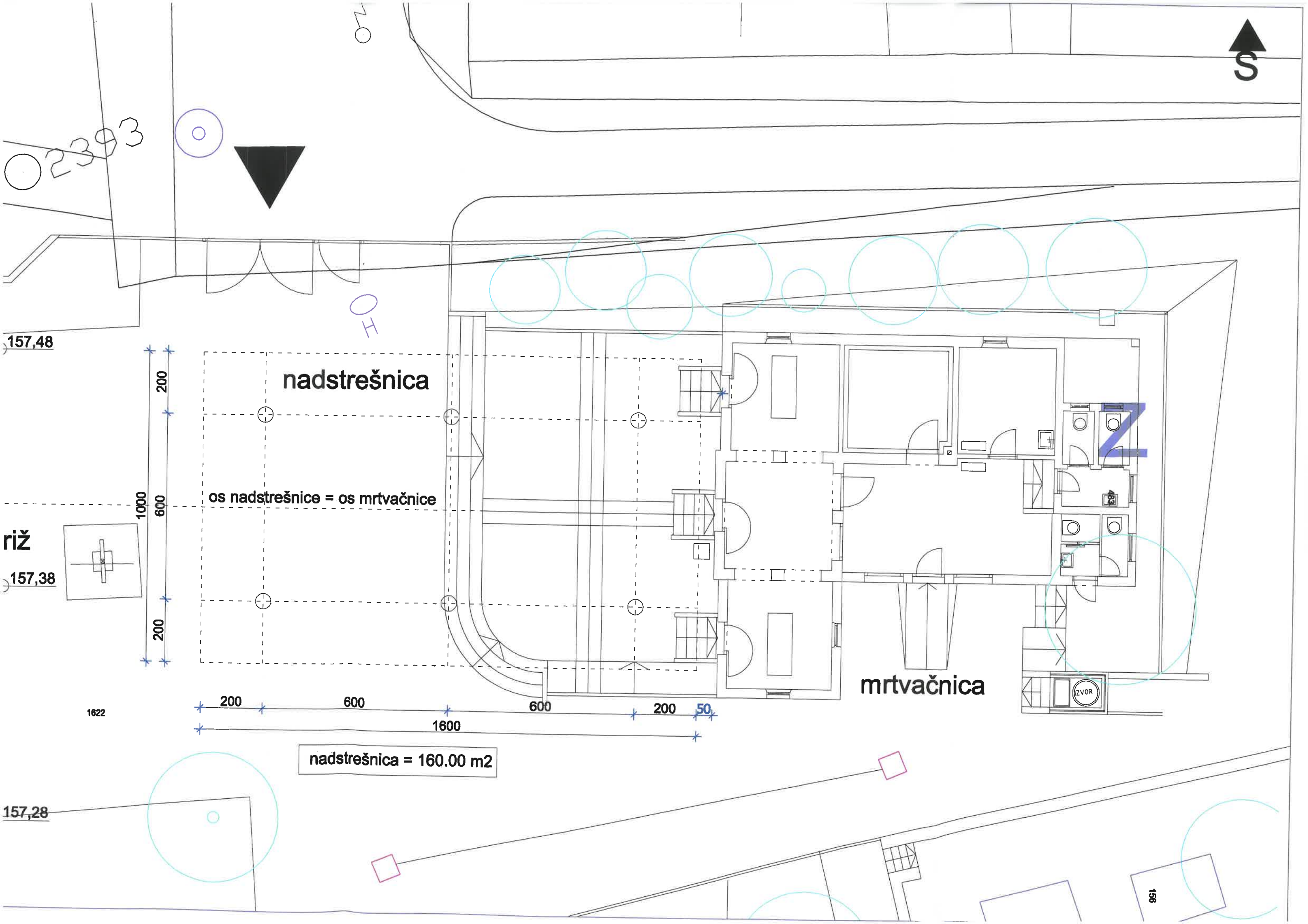
Prije preuzimanja radova izvođač treba provjeriti kvalitetu prethodnih radova te zajedno sa voditeljem gradilišta sastaviti zapisnik o kvaliteti. Tijekom radova provjeravati kakvoću obrade.

U Daruvaru, veljača 2018. godine

PROJEKTANT:

Lucijan Ilijević dia
dip. inž. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 4196





2393



HO

157,48

nadstrešnica

os nadstrešnice = os mrtvačnice

riž

157,38

1000
200
600
200

mrtvačnica

ZVOR

1622

200 600 600 200 50
1600

nadstrešnica = 160.00 m²

157,28

156