

GRAD DARUVAR
Trg kralja Tomislava 14
43500 Daruvar

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Daruvara („Službeni glasnik Grada Daruvara“, broj 12/20) i Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Daruvara radi utvrđivanja Liste reda prvenstva objavljenog dana 13. siječnja 2021. godine podnosim

ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA
iz Programa društveno poticane stanogradnje na
području Grada Daruvara

1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA

Ime i prezime

OIB

Mjesto rođenja

Adresa i broj pošte

Telefon/mobitel

e- mail adresa

2. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTJEVA	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

Naputak: u tablicu upišite podatke članova Vašeg obiteljskog domaćinstva na koje se odnosi rješavanje stambenog pitanja.

3. UVJETI STANOVANJA

- Nemam stan ili kuću u vlasništvu. Prvi put stječem stan DA / NE
- Vlasnik neodgovarajućeg stana ili kuće
- Vlasnik odgovarajućeg stana ili kuće

Odgovarajućim stanom ili kućom u smislu stavka 1. ovog članka smatra se vlasništvo stambenog prostora (stana ili kuće) koji je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) i udovoljava higijensko-tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m² korisne površine stana ili kuće za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m² (dozvoljeno je odstupanje do 2 % površine).

Odgovarajućim stanom ne smatra se stan u vlasništvu fizičke osobe koji koristi zaštićeni najmoprimac.

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora i zaokružite „DA“ ili „NE“.

4. STAMBENI STATUS

- Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenom najamninom
- Stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom u stanu koji nije u vlasništvu fizičke osobe

Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom koji koristi stan u vlasništvu fizičke osobe (članak 3. stavak 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji)

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.

5. BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

Samac 2 člana 3 člana 4 člana 5 članova i više

Samohrani roditelj ili posvojitelj

Članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva smatraju se bračni drug, izvanbračni drug, formalni životni partner, neformalni životni partner, potomak, roditelj i osobe koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva prema zakonu dužan uzdržavati, a koji su na dan objave Javnog poziva prijavljeni na istoj adresi prebivališta kao i podnositelj zahtjeva.

Samohrani roditelj, posvojitelj ili partner skrbnik je roditelj koji nije u braku, ne živi u izvanbračnoj zajednici ili neformalnom životnom partnerstvu, a sam skrbi i uzdržava svoje dijete što znači da nema prihoda od drugog odsutnog ili umrlog roditelja.

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

6. PREBIVALIŠTE NA PODRUČJU GRADA DARUVARA PODNOSITELJA ZAHTJEVA : _____

Naputak: na crtu upišite ukupan broj mjeseci prebivanja na području grada Daruvara.

7. ŽIVOTNA DOB PODNOSITELJA ZAHTJEVA U TRENUTKU PODNOŠENJA ZAHTJEVA : _____

Naputak: na crtu upišite puni broj godina starosti.

8. STRUČNA SPREMA I STRUKA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

NSS SSS VŠS VSS Mr.sc. Dr.sc. |

9. BROJ DJECE PREDŠKOLSKE DOBI I DJECE NA ŠKOLOVANJU: _____

Naputak: na crtu upišite broj djece predškolske dobi i/ili na redovnom školovanju, a ako nemate djecu ili nemaju navedeni status stavite kosu crtu „/“.

10. INVALIDITET ILI TJELESNO OŠTEĆENJE PODNOSITELJA ZAHTJEVA ILI ČLANA NJEGOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA: _____ %

Naputak: na crtu upišite postotak invaliditeta ili tjelesnog oštećenja i člana obiteljskog domaćinstva na kojeg se status odnosi.

DIJETE S TEŠKOĆAMA U RAZVOJU:

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

11. STATUS HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

12. STATUS HRVATSKOG RATNOG VOJNOG INVALIDA I HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA S UTVRĐENIM POSTOTKOM OŠTEĆENJA ORGANIZMA

DA _____ %

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija i navedite postotak invaliditeta.

13. STATUS ČLANA OBITELJI POGINULOG, ZATOČENOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

Izjavljujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti.

Potpisom ovoga zahtjeva dajem svoju suglasnost Gradu Daruvaru da moje osobne podatke može prikupljati, koristiti, obrađivati i dati na obradu drugim pravnim osobama te objavljivati, isključivo u svrhu ostvarivanja prava na kupnju stana po Programu POS-a.

U _____ dana _____ 2021. godine

Podnositelj zahtjeva

Prilozi koje je potrebno dostaviti uz Zahtjev:

- 1) domovnicu ili presliku osobne iskaznice (obostrano) – za podnositelja zahtjeva,
- 2) rodni list ili vjenčani list ili izvadak iz registra životnog partnerstva - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 6 mjeseci u trenutku podnošenja zahtjeva),
- 3) uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
- 4) javnobilježnički ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske (*Obrazac 2.*), odnosno da u vlasništvu imaju neodgovarajući stan ili kuću (ne stariju od 30 dana u trenutku podnošenja zahtjeva) (*Obrazac 3.*),
- 5) dokaz stambenog statusa:
 - ugovor o najmu stana – ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavati će se važeći ugovori o najmu stana koji su ovjereni kod javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave Javnog poziva) ili izjava o stanovanju kod člana obitelji, potpisana od strane podnositelja zahtjeva dana pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka (*Obrazac 4.*),
 - e – izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno-knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva,
- 6) izjavu o postojanju izvanbračne zajednice/neformalnog životnog partnerstva, potpisanu od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika ili neformalnog životnog partnera, danu pod kaznenom odgovornošću te supotpisanu od strane dva svjedoka i ovjerenu od strane javnog bilježnika (*Obrazac 5.*),
- 7) dokaz o školskoj spremi (svjedodžbu o završenom školovanju, radnu knjižicu, diplomu)
- 8) dokaz o školovanju djece - potvrdu/ uvjerenje škole ili visokog učilišta,
- 9) rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta,

- 10) potvrdu nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
- 11) rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenom invaliditetu za hrvatske ratne invalide iz Domovinskog rata,
- 12) potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva,
- 13) privola za obradu osobnih podataka (*Obrazac 6.*)

Isprave se mogu podnijeti i kao preslike, odnosno izjave bez ovjere potpisa davatelja izjave.

Podnositelj zahtjeva dužan je izvornike podnijeti na uvid službenim osobama Grada Daruvara najkasnije prilikom odabira stana, kao i izjave iz točaka 4., 5., 6., dostaviti s ovjerom potpisa davatelja izjave.