



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DARUVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 371-01/21-01/01
URBROJ: 2103-3-02-02/1-22-5
Daruvar, 30. ožujka 2022. g.

Na temelju Programa poticanja stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara, usvojenog na Gradskom vijeću Grada Daruvara dana 09. prosinca 2021. godine („Službeni glasnik Grada Daruvara“ broj 8/21), gradonačelnik Grada Daruvara objavljuje

JAVNI POZIV

za dodjelu bespovratnih sredstava za poticanje stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Grada Daruvara u 2022. godini

1. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva je podnošenje prijave mladih obitelji u svrhu ostvarivanja financijske pomoći u okviru mjera koje su propisane Programom poticanja stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara.

Program kao demografska mjera ima za cilj pokrenuti kretanje stanovništva na području Grada Daruvara u pozitivnom smjeru.

Cilj Programa poticanja stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Grada Daruvara je uspostava i provedba mjera i aktivnosti koje će rezultirati demografskom revitalizacijom kroz povratak, ostanak i naseljavanje stanovništva, osobito mladih obitelj, na području Grada Daruvara i okolnih naselja.

Program će se provoditi kroz sljedeće mjere:

MJERA 1: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za kupnju građevinskog zemljišta na području Grada Daruvara

MJERA 2: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za izgradnju kuće na području Grada Daruvara

MJERA 3: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za kupnju stambenog objekta (kuće/stana) na području Grada Daruvara

MJERA 4: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za rekonstrukciju stambenog objekta (kuće/stana) na području Grada Daruvara.

Sredstva za provođenje Programa poticanja stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara osigurana su u Proračunu Grada Daruvara za 2022. godinu, Upravni odjel za opće, pravne, imovinsko pravne poslove i društvene djelatnosti, Program 1074: Razvoj civilnog društva, AKT. A100321: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji, Pozicija: 1331.

Ukupan iznos raspoloživih sredstava za Program iznosi 200.000,00 kn.

Svaki korisnik po Javnom pozivu može ostvariti fiksno 10.000,00 kn potpore za stambeno zbrinjavanje.

Financijska sredstva kao pomoć za stambeno zbrinjavanje odobravaju se kao jednokratna pomoć u obliku bespovratnih sredstava.

Prijavitelji/korisnici ne mogu koristiti potporu za više mjera u jednom pozivu i jednoj godini, no ukoliko se u sljedećoj kalendarskoj godini ponovno raspiše Javni poziv dozvoljena je prijava na drugu mjeru.

Sve mjere Programa za stambeno zbrinjavanje mladih na području Grada Daruvara mogu koristiti i korisnici mjere Agencije za pravni promet i posredovanje nekretnina - subvencioniranje stambenih kredita.

2. PRIHVATLJIVI PRIJAVITELJI / KORISNICI SREDSTAVA

Prihvatljivi korisnici mjera po Programu poticanja stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara su mlade obitelji pod uvjetom da u svom vlasništvu nemaju drugi stan, obiteljsku kuću, kuću za odmor ili sličan objekt pogodan za stanovanje, da istu nisu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili, odnosno da im kupljena nekretnina ili nekretnina koju grade predstavlja prvu i jedinu nekretninu za stanovanje na području Grada Daruvara.

Mladom obitelji smatra se podnositelj zahtjeva zajedno sa svojim bračnim ili izvanbračnim suprugom i djecom, ako ih imaju, od kojih niti jedan na dan 01. siječnja 2022. godine nije navršio 40 godina života.

Mladom obitelji smatra se i samohrani roditelj – roditelj koji nije u braku i ne živi u izvanbračnoj zajednici, a sam skrbi i uzdržava svoje dijete.

Samci nisu prihvatljivi korisnici mjera po Programu poticanja stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara.

U slučaju da na dan 01. prosinca 2022. godine oстане neraspodijeljenih sredstava, dobna granica pomiče se na osobe do 45 godina.

Prihvatljivim prijaviteljem smatra se i podnositelj koji je suvlasnik na nekretnini zajedno sa svojim bračnim ili izvanbračnim suprugom u jednakim suvlasničkim udjelima.

Korisnici po ovom programu mogu biti mlade obitelji sa adresom na području Grada Daruvara koje ispunjavaju sljedeće uvjete:

- da su obitelj sa prebivalištem na području Grada Daruvara koja u svom vlasništvu/suvlasništvu nemaj nekretnine (odgovarajući stambeni prostor - kuću, stan);
- da su obitelj od kojih je na području Grada Daruvara stalno prijavljen jedan bračni/izvanbračni supružnik, a drugi da izjavu da će se u roku od šest mjeseci prijaviti prebivalište na području Grada Daruvara;
- u slučaju doseljenja u Grad Daruvar, korisnici daju izjavu da će u roku od 12 mjeseci prijaviti prebivalište na području Grada Daruvara;
- u slučaju doseljenja u Grad i izgradnje nekretnine, korisnici daju izjavu da će u roku od 24 mjeseca prijaviti prebivalište na području Grada Daruvara;
- ako korisnici mjera po Programu daju izjavu da će imati prebivalište na području Grada Daruvara najmanje 5 godina od primanja novčane potpore;
- da svaki od članova obitelji koji prvi put rješavaju stambeno pitanje nemaju građevinsko zemljište (osim za mjeru 2) ili drugi stambeni objekt u svom vlasništvu na području Republike Hrvatske, te da ga nikad do sada nisu imali;
- da nemaju nepodmirenih obveza prema Gradu Daruvaru;
- iznimno, korisnici sredstava mogu biti i osobe iz stavka 1. ovog članka koji imaju nepodmirenih obveza prema Gradu Daruvaru u slučaju da je istima odgođena naplata ili odobrena obročna otplata koja se redovito podmiruje.

Prednost za dobivanje sredstava putem mjera iz ovog Programa imaju:

- obitelji koje imaju djecu,
- obitelji koje imaju više članova,
- obitelji u kojima svi članovi imaju prebivalište na području Grada Daruvara,
- obitelji koje mjesečno po članu imaju niže prihode,

- obitelji koje su najmoprimci stanova, ali ne kod roditelja.

3. POSTUPAK PRIJAVE

Podnositelji prijave mogu biti bračni/izvanbračni partneri zajedno ili jedan od njih te samohrani roditelj.

Prijave za korištenje sredstava po Javnom pozivu podnose se do 01. prosinca 2022. godine odnosno do iskorištenja sredstava za ovu proračunsku godinu uz priloženu svu dokumentaciju i na propisanim obrascima za prijavu.

Sredstva se dodjeljuju i odobravaju prema rang listi. Ukoliko više prijava bude ostvarilo isti broj bodova, prijave će se rangirati prema vremenu zaprimanja.

Razmatranje prijava i odobravanje sredstava za primljene prijave provodi se u tri kruga tijekom godine i to:

1. krug do 01. lipnja 2022. g.
2. krug do 01. rujna 2022. g.
3. krug do 01. prosinca 2022. g.

Odobrena sredstva isplaćuju se najkasnije do 31. prosinca 2022. godine.

Prijave za korištenje sredstava po Javnom pozivu i pripadajuća dokumentacija predaju se osobno ili poštom na adresu: GRAD DARUVAR, Trg kralja Tomislava 14, 43500 Daruvar, s naznakom: „Prijava za dodjelu bespovratnih sredstava za MJERU __ (navesti redni broj mjere za koju se podnosi prijava)“.

Ukoliko prijava na Javni poziv nije potpuna, Povjerenstvo će pozvati Prijavitelja da u roku 3 (tri) dana dopuni prijavu. Ukoliko u danom roku Prijavitelj ne otkloni nedostatak, njegova prijava neće se uzimati u obzir. U slučaju nadopune dokumentacije, kao vrijeme zaprimanja prijave uzima se vrijeme nadopune dokumentacije.

Natječajni postupak, pregled prijava po natječaju, utvrđivanje bodova te izradu rang liste provodi Povjerenstvo koje imenuje Gradonačelnik. Povjerenstvo se sastoji od 3 člana od kojih niti jedan ne smije biti zainteresiran za korištenje bilo koje mjere iz Programa.

Nakon provjere prihvatljivosti prijavitelja i dostavljene dokumentacije od strane Povjerenstva, Gradonačelnik donosi Odluku o dodjeli financijske pomoći nakon koje se sklapa Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava. Ugovorom se reguliraju međusobna prava i obveze.

Ukoliko prijavitelju budu odobrena sredstva, prije potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava (prijavitelj nadalje postaje korisnik) korisnik je dužan Gradu Daruvaru dostaviti

instrument osiguranja – ovjerenu bjanko zadužnicu minimalno u iznosu odobrenih sredstava.

Grad Daruvar aktivira instrument osiguranja u sljedećim slučajevima:

- ukoliko korisnik ne ispoštuje sve obveze definirane Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava,
- u slučaju nenamjenskog korištenja sredstava,
- u slučaju da korisnik u roku, koji je utvrđen za svaku Mjeru, ne prijavi svoje prebivalište i prebivalište članova zajedničkog kućanstva na adresi nekretnine za koju podnosi zahtjev,
- u slučaju da korisnik u utvrđenom roku proda, zamijeni, daruje ili na drugi način otuđi nekretninu (stambeni objekt ili građevinsko zemljište) za koju je dobio financijsku potporu,
- u slučaju da korisnik u utvrđenom roku ne zadrži prebivalište na području Grada Daruvara.

Grad Daruvar vraća korisniku neiskorištenu bjanko zadužnicu po proteku 5 godina od dana potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava odnosno dana kada je korisnik prijavio svoje prebivalište i prebivalište članova obitelji na području Grada Daruvara odnosno na adresi stambenog objekta za koji je primio financijsku potporu.

Korisnik je dužan u razdoblju 5 godina svake godine u vremenu od 01. prosinca do 31. prosinca dostaviti Gradu Daruvaru dokaz o prebivalištu na adresi nekretnine koja je sufinancirana ovim Javnim pozivom.

4. UVJETI ZA PRIJAVITELJA I OBAVEZNA DOKUMENTACIJA ZA PRIJAVU

MJERA 1: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za kupnju građevinskog zemljišta na području Grada Daruvara

Korisnik ove mjere su mlade obitelji sa adresom na području Grada Daruvara koje su vlasnik ili suvlasnik kupljenog građevinskog zemljišta na području Grada Daruvara pod uvjetom da je kupoprodajni ugovor sklopljen u 2022. godini, a uz pretpostavku da će se za građevinsko zemljište moći ishoditi građevinska dozvola za izgradnju.

Korisnik ove mjere i članovi njegovog zajedničkog kućanstva dužni su u roku tri godine od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava prijaviti prebivalište na adresi nekretnine te zadržati prebivalište na toj adresi najmanje idućih pet godina.

Izuzetak od obveze zadržavanja prebivališta mogu imati djeca korisnika ako se u međuvremenu osamostale ili osnuju vlastite obitelji.

Obavezna dokumentacija za prijavu na Mjeru 1:

- Obrazac prijave (Zahtjev);
- preslika osobne/ih iskaznica Prijavitelja;

- izjava o zajedničkom kućanstvu i broju članova obitelji, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 1);
- preslika osobne iskaznice za punoljetne članove obitelji;
- izvadak iz matice vjenčanih; izjava o izvanbračnoj zajednici, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 2); izjava samohranog roditelja, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 3);
- rodne listove za maloljetne članove obitelji;
- potvrda Grada Daruvara o nepostojanju duga s osnova potraživanja Grada Daruvara, ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave (za oba supružnika);
- izjava da Prijavitelj i članovi njegove obitelji (partner, djeca) nemaju u svom vlasništvu i/ili suvlasništvu odgovarajuću nekretninu za stanovanje niti građevinsko zemljište te da nikada nisu niti imali, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 4);
- izjava o promjeni prebivališta, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 5);
- preslika valjanog ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta potpisanog i ovjerenog kod Javnog bilježnika;
- izjava suvlasnika, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 6)
- izjava o predaji bjanko zadužnice, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 7)
- uvjerenje o prebivalištu nadležne policijske uprave za prijavitelja i za bračnog / izvanbračnog partnera, ne starije od 30 dana od dana podnošenja prijave (može i elektroničko uvjerenje o prebivalištu)
- dokaz o visini mjesečnih primanja za prijavitelja i bračnog/izvanbračnog partnera (platne liste za prethodna tri mjeseca koja prethode podnošenju prijave)

MJERA 2: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za izgradnju kuće na području Grada Daruvara

Korisnik ove mjere su mlade obitelji sa adresom na području Grada Daruvara koje u svom vlasništvu/suvlasništvu imaju građevinsko zemljište na području Grada Daruvara, a nemaju u vlasništvu/suvlasništvu drugu nekretninu primjerenu za stanovanje ili kuću za odmor.

Korisnik ove mjere mora imati ishodu pravomoćnu građevinsku dozvolu ili odgovarajući akt za gradnju.

U slučaju da je prebivalište prijavljeno na adresi novoizgrađene kuće, korisnik ove mjere i članovi njegovog kućanstva dužni su isto zadržati na navedenoj adresi najmanje idućih pet godina od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.

Ako prebivalište još nije prijavljeno, korisnik ove mjere i članovi njegovog zajedničkog kućanstva dužni su u roku dvije godine od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava prijaviti prebivalište na adresi novoizgrađene kuće te zadržati prebivalište na toj adresi najmanje idućih pet godina.

Izuzetak od obveze zadržavanja prebivališta mogu imati djeca korisnika ako se u međuvremenu osamostale ili osnuju vlastite obitelji.

Prihvatljivi troškovi po ovoj mjeri su troškovi nastali u 2022. godini, a odnose se na: geodetske troškove, troškove projektiranja, troškove stručnog nadzora, troškove građevinskog materijala, troškove građevinskih radova, troškove priključka na električnu, vodovodnu, kanalizacijsku i plinsku mrežu.

Troškovi unutarnjeg uređenja poput nabave namještaja, opreme, kućanskih aparata i sl. nisu prihvatljivi troškovi.

Podnositelj zahtjeva za dodjelu bespovratnih sredstava dužan je uz zahtjev dostaviti račune ispostavljene od strane ovlaštenog dobavljača podnositelju zahtjeva ili članu zajedničkog kućanstva za prihvatljive troškove nastale u 2022. godini. Na računu mora biti jasno vidljivo ime i prezime fizičke osobe kojoj je isti ispostavljen te vrsta prihvatljivog troška.

Obavezna dokumentacija za prijavu na Mjeru 2:

- Obrazac prijave (Zahtjev);
- preslika osobne/ih iskaznica Prijavitelja;
- izjava o zajedničkom kućanstvu i broju članova obitelji, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 1);
- preslika osobne iskaznice za punoljetne članove obitelji;
- izvadak iz matice vjenčanih; izjava o izvanbračnoj zajednici, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 2); izjava samohranog roditelja, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 3);
- rodne listove za maloljetne članove obitelji;
- potvrda Grada Daruvara o nepostojanju duga s osnova potraživanja Grada Daruvara, ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave (za oba supružnika);
- izjava da Prijavitelj i članovi njegove obitelji (partner, djeca) nemaju u svom vlasništvu i/ili suvlasništvu odgovarajuću nekretninu za stanovanje niti građevinsko zemljište te da nikada nisu niti imali, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 4);
- izjava o promjeni prebivališta, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 5);

- dokaz o vlasništvu/suvlasništvu građevinskog zemljišta na području Grada Daruvara (vlasnički list);
- preslika građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta za gradnju;
- računi ispostavljeni od strane ovlaštenog dobavljača podnositelju zahtjeva ili članu zajedničkog kućanstva za prihvatljive troškove nastale u 2022. godini;
- izjava suvlasnika, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 6)
- izjava o predaji bjanko zadužnice, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 7)
- uvjerenje o prebivalištu nadležne policijske uprave za prijavitelja i za bračnog / izvanbračnog partnera, ne starije od 30 dana od dana podnošenja prijave (može i elektroničko uvjerenje o prebivalištu)
- dokaz o visini mjesečnih primanja za prijavitelja i bračnog/izvanbračnog partnera (platne liste za prethodna tri mjeseca koja prethode podnošenju prijave)

MJERA 3: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za kupnju stambenog objekta (kuće/stana) na području Grada Daruvara

Korisnik ove mjere su mlade obitelji sa adresom na području Grada Daruvara koje su vlasnik ili suvlasnik kupljenog stambenog objekta (kuće/stana) na području Grada Daruvara, pod uvjetom da je kupoprodajni ugovor sklopljen u 2022. godini.

U slučaju da je prebivalište prijavljeno na adresi kuće/stana, korisnik ove mjere i članovi njegovog kućanstva dužni su isto zadržati na navedenoj adresi najmanje idućih pet godina od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.

Ako prebivalište još nije prijavljeno, korisnik ove mjere i članovi njegovog zajedničkog kućanstva dužni su u roku dvije godine od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava prijaviti prebivalište na adresi kuće/stana te zadržati prebivalište na toj adresi najmanje idućih pet godina.

Izuzetak od obveze zadržavanja prebivališta mogu imati djeca korisnika ako se u međuvremenu osamostale ili osnuju vlastite obitelji.

Obavezna dokumentacija za prijavu na Mjeru 3:

- Obrazac prijave (Zahtjev);

- preslika osobne/ih iskaznica Prijavitelja;
- izjava o zajedničkom kućanstvu i broju članova obitelji, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 1);
- preslika osobne iskaznice za punoljetne članove obitelji;
- izvadak iz matice vjenčanih; izjava o izvanbračnoj zajednici, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 2); izjava samohranog roditelja, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 3);
- rodne listove za maloljetne članove obitelji;
- potvrda Grada Daruvara o nepostojanju duga s osnova potraživanja Grada Daruvara, ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave (za oba supružnika);
- izjava da Prijavitelj i članovi njegove obitelji (partner, djeca) nemaju u svom vlasništvu i/ili suvlasništvu odgovarajuću nekretninu za stanovanje niti građevinsko zemljište te da nikada nisu niti imali, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 4);
- izjava o promjeni prebivališta, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 5);
- preslika valjanog ugovora o kupoprodaji stambenog objekta (kuće/stana) potpisanog i ovjerenog kod Javnog bilježnika;
- izjava suvlasnika, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 6)
- izjava o predaji bjanko zadužnice, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 7)
- uvjerenje o prebivalištu nadležne policijske uprave za prijavitelja i za bračnog / izvanbračnog partnera, ne starije od 30 dana od dana podnošenja prijave (može i elektroničko uvjerenje o prebivalištu)
- dokaz o visini mjesečnih primanja za prijavitelja i bračnog/izvanbračnog partnera (platne liste za prethodna tri mjeseca koja prethode podnošenju prijave)

MJERA 4: Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji poticajima za rekonstrukciju stambenog objekta (kuće/stana) na području Grada Daruvara

Korisnik ove mjere su mlade obitelji sa adresom na području Grada Daruvara koje su kupile prvu nekretninu na području Grada Daruvara i u fazi su rekonstrukcije iste, a u svom vlasništvu/suvlasništvu nemaju drugu nekretninu primjerenu za stanovanje ili kuću za odmor ili građevinsko zemljište.

Rekonstrukcija stambenog objekta u okviru ove mjere podrazumijeva dogradnju, nadogradnju i rekonstrukciju postojećeg stambenog objekta.

U slučaju da je prebivalište prijavljeno na adresi stambenog objekta, korisnik ove mjere i članovi njegovog kućanstva dužni su isto zadržati na navedenoj adresi najmanje idućih pet godina od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.

Ako prebivalište još nije prijavljeno, korisnik ove mjere i članovi njegovog zajedničkog kućanstva dužni su u roku jedne godine od dana sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava prijaviti prebivalište na adresi stambenog objekta te zadržati prebivalište na toj adresi najmanje idućih pet godina.

Izuzetak od obveze zadržavanja prebivališta mogu imati djeca korisnika ako se u međuvremenu osamostale ili osnuju vlastite obitelji.

Prihvatljivi troškovi po ovoj mjeri su troškovi nastali u 2022. godini, a odnose se na: geodetske troškove, troškove projektiranja, troškove stručnog nadzora, troškove građevinskog materijala, troškove građevinskih radova, troškove priključka na električnu, vodovodnu, kanalizacijsku i plinsku mrežu.

Troškovi unutarnjeg uređenja poput nabave namještaja, opreme, kućanskih aparata i sl. nisu prihvatljivi troškovi.

Podnositelj zahtjeva za dodjelu bespovratnih sredstava dužan je uz zahtjev dostaviti račune ispostavljene od strane ovlaštenog dobavljača podnositelju zahtjeva ili članu zajedničkog kućanstva za prihvatljive troškove nastale u 2022. godini. Na računu mora biti jasno vidljivo ime i prezime fizičke osobe kojoj je isti ispostavljen te vrsta prihvatljivog troška.

Obavezna dokumentacija za prijavu na Mjeru 4:

- Obrazac prijave (Zahtjev);
- preslika osobne/ih iskaznica Prijavitelja;
- izjava o zajedničkom kućanstvu i broju članova obitelji, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 1);
- preslika osobne iskaznice za punoljetne članove obitelji;
- izvadak iz matice vjenčanih; izjava o izvanbračnoj zajednici, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 2); izjava samohranog roditelja, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 3);
- rodne listove za maloljetne članove obitelji;
- potvrda Grada Daruvara o nepostojanju duga s osnova potraživanja Grada Daruvara, ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave (za oba supružnika);
- izjava da Prijavitelj i članovi njegove obitelji (partner, djeca) nemaju u svom vlasništvu i/ili suvlasništvu odgovarajuću nekretninu za stanovanje niti građevinsko zemljište te da nikada nisu niti imali, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 4);

- izjava o promjeni prebivališta, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava - 5);
- dokaz o vlasništvu/suvlasništvu nekretnine za koju se traži potpora za rekonstrukciju (vlasnički list);
- računi ispostavljeni od strane ovlaštenog dobavljača podnositelju zahtjeva ili članu zajedničkog kućanstva za prihvatljive troškove nastale u 2022. godini;
- izjava suvlasnika, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 6)
- izjava o predaji bjanko zadužnice, ovjerena kod Javnog bilježnika (Izjava – 7)
- uvjerenje o prebivalištu nadležne policijske uprave za prijavitelja i za bračnog / izvanbračnog partnera, ne starije od 30 dana od dana podnošenja prijave (može i elektroničko uvjerenje o prebivalištu)
- dokaz o visini mjesečnih primanja za prijavitelja i bračnog/izvanbračnog partnera (platne liste za prethodna tri mjeseca koja prethode podnošenju prijave)

Napomena: Dokumentacija za koju nije navedena dostava u izvorniku, može se dostaviti neovjerenom preslici (neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave).

5. OSTALE ODREDBE

Kao prihvatljiv trošak za ovaj Javni poziv, smatraju se troškovi nastali nakon 01. siječnja 2022. godine, uz ostale uvjete utvrđene Programom poticanja stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara („Službeni glasnik Grada Daruvara“ broj 8/21) i ovim Javnim pozivom.

Grad Daruvar zadržava pravo provjere i uvida na terenu u svrhu provjere svih kriterija o kojima ovisi odobravanje bespovratnih sredstava.

Javni poziv za dodjelu bespovratnih sredstava za poticanje stambenog zbrinjavanja mladih na području Grada Daruvara u 2022. godini biti će objavljen na Oglasnoj ploči Grada Daruvara i na web stranici Grada <https://daruvar.hr/>

Obrazac zahtjeva, zajedno s ostalim priložima bit će objavljen uz Javni poziv na web stranici Grada: <https://daruvar.hr/>

Dodatne informacije vezane za Javni poziv mogu se dobiti u Upravi Grada Daruvara te na telefon: 043/331-241, e- mail: daruvar@daruvar.hr

Izrazi koji se koriste u ovom Javnom pozivu, a imaju rodno značenje, upotrebljeni su neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

Grad Daruvar zadržava pravo poništenja Javnog poziva za dodjelu bespovratnih sredstava za poticanje stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Grada Daruvara u 2022. godini te pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema podnositeljima prijava glede troškova sudjelovanja.

GRADONAČELNIK

Damir Lneniček, univ. spec. oec.