



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DARUVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 421-02/23-01/04
URBROJ: 2103-3-02-02/1-23-3
Daruvar, 31. kolovoza 2023. g.

Na temelju Provedbenog programa Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade za razdoblje od 2021. do 2024. godine, Odluke Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade o raspodjeli financijskih sredstava jedinicama lokalne samouprave za financijski potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini (KLASA: 001-01/23-01/29, URBROJ: 519-02-1/6-23-1 od 3. srpnja 2023. g.), Ugovora o dodjeli financijskih sredstava jedinicama lokalne samouprave za financijski potporu usmjerenu na financiranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. g. sklopljenog između Središnjeg državnog ureda za demografiju i Grada Daruvara (KLASA: 402-04/23-00/37, URBROJ: 519-05/6-23-3 od 11. srpnja 2023. g.) i čl. 66. stavka 1. alineje 7. Statuta Grada Daruvara („Službeni glasnik Grada Daruvara“, broj 1/21), gradonačelnik Grada Daruvara s danom 01. rujna 2023. g. raspisuje

JAVNI POZIV
za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja
mladim obiteljima i mladima u 2023. godini

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Javnog poziva je dodjela financijskih potpora usmjerenih na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini (dalje u tekstu: Javni poziv) s ciljem demografske obnove i izjednačavanja mogućnosti ostanka mladih obitelji i mladih u Republici Hrvatskoj.

Financijska potpora u okviru Pilot projekta javnog poziva jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini (KLASA:001-01/23-01/17, URBROJ:519-02-1/7-23-1 od 5. svibnja 2023. godine) osigurana je od strane Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade.

II. PRIHVATLJIVI KORISNICI FINANCIJSKE POTPORE

Prihvatljivi korisnici financijske potpore su mlade obitelji i mladi s prebivalištem na području Grada Daruvara najmanje godinu dana prije podnošenja prijave.

Mladima u smislu ovog Javnog poziva smatraju se:

- državljani Republike Hrvatske,
- mlade osobe (samci) koje nisu u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici u dobi od 18 do 30 godina u trenutku podnošenja prijave,
- zaposleni na neodređeno ili određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore,
- osobe koje nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično,
- osobe čija mjesečna primanja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH,
- osobe koje nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu.

Mladom obitelji u smislu ovog Javnog poziva smatra se podnositelj zahtjeva, njegov bračni ili izvanbračni partner te djeca, ukoliko ih imaju, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije stariji od 45 godina života u trenutku podnošenja prijave te da ispunjavaju sljedeće uvjete:

- oba bračna / izvanbračna druga su državljani Republike Hrvatske,
- oba bračna / izvanbračna druga su zaposleni na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore,
- bračni / izvanbračni drugovi nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično,
- mjesečna primanja oba bračna / izvanbračna druga, po osnovi plaće, ne prelaze visinu dvije prosječne neto plaće u Republici Hrvatskoj,
- bračni / izvanbračni drugovi nemaju u vlasništvu / suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu,
- ni jednom od bračnih / izvanbračnih drugova nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite.

Mladom obitelji u smislu ovog Javnog poziva smatra se i **jednoroditeljska obitelj** koju čine dijete, odnosno djeca i jedan roditelj ili samohrani roditelj koji nije stariji od 45 godina u trenutku podnošenja prijave i ispunjava sljedeće uvjete:

- roditelj je državljanin Republike Hrvatske,
- roditelj je zaposlen na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposlen za cijelo vrijeme korištenja potpore,
- roditelj nije korisnik istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično,
- mjesečna primanja roditelja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u Republici Hrvatskoj,
- roditelj nema u vlasništvu / suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu,
- roditelju nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite.

III. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Prihvatljivi troškovi za financijsku potporu uključuju troškove stanovanja mladih obitelji i mladih s prebivalištem na području Grada Daruvara najmanje godinu dana prije podnošenja prijave.

Sufinanciraju se troškovi stanovanja mladim obiteljima i mladima koji imaju slobodno ugovorene najamnine s **najmodavcima fizičkim osobama** te koji ugovorom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela i prijavljenim Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi dokažu postojanje podstanarskog odnosa u stambenom objektu koji se nalazi na području Grada Daruvara.

Ugovor o najmu mora biti sklopljen **najmanje za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine**. Mlade obitelji i mladi koji sklope dodatke i izmjene ugovora nakon objave ovog Javnog poziva, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se izmjenama i dopunama ne povećava iznos ugovorene najamnine. Mlade obitelji i mladi koji zbog isteka ugovora prije 31. prosinca 2023. godine sklope novi ugovor o najmu, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se novim ugovorom ne povećava iznos ugovorene najamnine.

Mlade obitelji i mladi s najmodavcem ne mogu biti srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana. Mlade obitelji i mladi obvezni su prijaviti svaku promjenu u roku 15 dana od dana nastanka okolnosti koja utječe na korištenje priznatog prava.

U prihvatljive troškove stanovanja ne ulaze troškovi korištenja garaže, posebno plaćeni izdaci za korištenje telefona i interneta, porezi i slično.

Ako podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na financijsku potporu za prihvatljive troškove iz drugih javnih izvora, nije dopušteno dvostruko financiranje istih što podnositelj zahtjeva jamči izjavom o nepostojanju dvostrukog financiranja pod materijalnom i kaznenom odgovornošću. Dvostruko financiranje podrazumijeva financiranje istih prihvatljivih troškova iz različitih izvora financiranja.

IV. IZNOS FINANCIJSKE POTPORE

Financijska potpora po korisniku iznosi:

- za mladu obitelj s djecom: 180,00 EUR (1.356,21 kn) mjesečno
- za mladu osobu i mladu obitelj bez djece: 120,00 EUR (904,14 kn) mjesečno.

Najviši iznos koji može biti odobren pojedinoj mladoj obitelji s djecom iznosi 2.160,00 EUR (16.274,52 kn) u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. g.

Najviši iznos koji može biti odobren pojedinoj mladoj osobi i mladoj obitelji bez djece iznosi 1.440,00 EUR (10.849,68 kn) u trajanju od 12 mjeseci, a odnosi se na razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. g.

Ukupno raspoloživi iznos sredstava koji se dodjeljuje temeljem ovog javnog poziva iznosi 17.280,00 EUR (130.196,16 kn) za sveukupno 10 mladih obitelji i mladih.

V. POSTUPAK PRIJAVE i DODJELE FINACIJSKE POTPORE

Zahtjevi za dodjelu financijske potpore podnose se na propisanim obrascima s pripadajućom dokumentacijom.

Zahtjev za dodjelu financijske potpore podnosi se u zatvorenoj omotnici neposredno ili putem pošte preporučeno, uz naznaku na kojeg se prihvatljivog korisnika odnosi prijava:

GRAD DARUVAR
Trg kralja Tomislava 14
43500 Daruvar

„Zahtjev za dodjelu financijske potpore za sufinanciranje troškova stanovanja
mladih obitelji s djecom – NE OTVARATI“
ili

„Zahtjev za dodjelu financijske potpore za sufinanciranje troškova stanovanja
mladih obitelji bez djece – NE OTVARATI“
ili

„Zahtjev za dodjelu financijske potpore za sufinanciranje troškova stanovanja
mlade osobe – NE OTVARATI“

**Prijava se podnosi na obrascu Zahtjeva zajedno sa pripadajućom dokumentacijom
kojom se dokazuje opravdanost dodjele financijske potpore mladim obiteljima i mladima:**

1. preslik osobne iskaznice podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (ako je primjenjivo),
2. izjava o bračnoj zajednici ovjerena kod javnog bilježnika (ako je primjenjivo) – IZJAVA1,
3. izjava o izvanbračnoj zajednici ovjerena kod javnog bilježnika (ako je primjenjivo) – IZJAVA 2,
4. izjava kojom podnositelj potvrđuje da nije u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici (ako je primjenjivo) – IZJAVA 3,
Napomena: Samohrani roditelj/jednoroditeljska obitelj popunjava obrazac IZJAVA3
5. sudska presuda o raskidu braka, smrtni list, potvrda Hrvatskog zavoda za socijalni rad ili druga javna isprava kojom se dokazuje status jednoroditeljske obitelji/samohranog roditelja
6. izjava kojom podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) potvrđuju da nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu – IZJAVA 1, IZJAVA2 ili IZJAVA 3,
7. izjava kojom podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) potvrđuju da im nije izrečena mjera obiteljsko – pravne zaštite - IZJAVA1, IZJAVA 2 ili IZJAVA3,
8. dokaz o radnom iskustvu, odnosno elektronički zapis ili potvrdu o podacima

- evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz kojeg je razvidan poslodavac, trajanje staža osiguranja, stvarna i potrebna stručna sprema (ne priznaje se dostava Potvrde o stažu i plaći obzirom da ista ne sadrži potrebne podatke) – za podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (ako je primjenjivo),
9. uvjerenje o prebivalištu nadležne policijske uprave za podnositelja i za bračnog / izvanbračnog druga, ne starije od 30 dana od dana podnošenja prijave (ako je primjenjivo),
 10. rodni listovi za djecu (ako je primjenjivo),
 11. izvadak iz matice vjenčanih/vjenčani list (ne stariji od 3 mjeseca, ako je primjenjivo),
 12. obračunska lista plaće podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (ako je primjenjivo)
Napomena: za osobe koje koriste porodiljni dopust potrebno dostaviti presliku rješenja o korištenju rodiljnog dopusta i potvrdu poslodavca o visini zadnje tri plaće prije korištenja porodiljnog dopusta ili zadnje tri platne liste prije porodiljnog dopusta,
 13. izjava o nepostojanju dvostrukog financiranja odnosno da podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično – IZJAVA1, IZJAVA2 ili IZJAVA3,
 14. izjava da podnositelj i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) nije srodnik po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnik ili suvlasnik trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana – IZJAVA1, IZJAVA2 ili IZJAVA3,
 15. preslika ugovora o najmu uz dokaz da je ugovor prijavljen Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi.

Napomena:

- Dokumentacija za koju nije navedena dostava u izvorniku, može se dostaviti u neovjerenoj preslici (neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke pošte).

- Podaci koji se izjavljuju ovjerom od strane javnog bilježnika objedinjeni su i sadržani u jednoj Izjavi ovjerenoj od strane javnog bilježnika. Pri čemu podnositelj zahtjeva treba paziti da podaci navedeni u Izjavi budu točni, jasni i razvidni.

Rok za dostavu zahtjeva je 30. rujna 2023. g. ili do dana objave obavijesti o iskorištenosti raspoloživih sredstava i zatvaranju Javnog poziva, ovisno koji uvjet prije nastupi. U slučaju iskorištenosti raspoloživih sredstava prije 30. rujna 2023. g., Grad Daruvar će obavijest o iskorištenosti raspoloživih sredstava i zatvaranju Javnog poziva objaviti na web stranici Grada www.daruvar.hr.

Zahtjevi se odobravaju prema redoslijedu zaprimanja, ako udovoljavaju uvjetima Javnog poziva, do iskorištenja raspoloživih sredstava.

Ukoliko prijava Prijavitelja nije potpuna ili postoje nejasnoće, Grad Daruvar će pozvati Prijavitelja da u roku 3 dana dostavi dopunu/pojašnjenje. Ako u danom roku Prijavitelj ne otkloni nedostatak / ne dostavi pojašnjenje, njegova prijava neće se uzimati u obzir.

Prijave koje su nepravodobne i koje nisu dostavljene na propisanim obrascima, neće se razmatrati.

U slučaju naknadnog odustajanja Korisnika od dodjele bespovratnih sredstava, u razmatranje će se uzeti prvi sljedeći zahtjev za dodjelu bespovratnih sredstava prema redoslijedu zaprimanja.

Nakon provedenog postupka pregleda pristiglih zahtjeva, podnositelji zahtjeva bit će



obaviješteni o rezultatima istih dostavom Odluke o dodjeli financijske potpore, odnosno Odluke o odbijanju zahtjeva, ukoliko isti ne udovoljavaju uvjetima ovog Javnog poziva, u roku od 8 dana od dana donošenja iste. Podnositelji zahtjeva mogu podnijeti prigovor na rezultate Javnog poziva u roku od 8 dana od dana dostave Odluke o dodjeli financijske potpore odnosno Odluke o odbijanju zahtjeva.

VI. OSTALE ODREDBE

Javni poziv za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. g. na području Grada Daruvara bit će objavljen na oglasnoj ploči Grada Daruvara i na web stranici Grada www.daruvar.hr.

Obrazac zahtjeva, zajedno s ostalim priložima bit će objavljen uz Javni poziv na web stranici Grada www.daruvar.hr.

Izrazi koji se koriste u ovom Javnom pozivu, a imaju rodno značenje, upotrjebljeni su neutralno i odnosne se jednako i na muški i na ženski rod.

Grad Daruvar zadržava pravo poništenja ovog Javnog poziva te pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema podnositeljima zahtjeva glede troškova sudjelovanja.

Sve ostale informacije mogu se dobiti putem elektroničke pošte daruvar@daruvar.hr ili na broj tel. 043/331-241.

GRADONAČELNIK

Damir Lneniček