



REPUBLIKA HRVATSKA

BJELOVARSKO BILOGORSKA



ŽUPANIJA

GRAD DARUVAR

**Upravni odjel za gospodarstvo,
graditeljstvo, prostorno uređenje i
komunalne djelatnosti**

KLASA: 363-03/23-01/02

URBROJ : 2103-3-04-04/1-23-1

Daruvar, 10. studeni 2023.

**Gradonačelnik Grada Daruvara
G. Damir Lneniček**

**PREDMET: Nacrt prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu
- dostavlja se**

U prilogu dostavljamo Nacrt prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu uz obrazloženje koje sadrži razloge donošenja Programa

Predlažemo da razmotrite Nacrt prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, da utvrdite Prijedlog programa kao u tekstu Nacrta, te da ga uputite Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

PROČELNICA

Danica Cetin , mag. oec.

Temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH, broj 68/18, 110/18 i 32/20) te članka 41. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Daruvara ("Službeni glasnik Grada Daruvara" broj 1/21), po prijedlogu Gradonačelnika Grada Daruvara, Gradsko vijeće Grada Daruvara na svojoj . sjednici održanoj 29.studenog 2023. godine donijelo je sljedeći

PROGRAM GRADENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2024. GODINU

Članak 1.

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Daruvara za 2024. godinu.

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,

-građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,

-postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Građevine komunalne infrastrukture jesu:

- nerazvrstane ceste

- javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

- građevine javne odvodnje oborinskih voda

- javne zelene površine

- građevine, uređaji i predmeti javne namjene

- čistoća javnih površina

- javna rasvjeta

- groblja.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Članak 2.

Sadržaj programa sadržan je u tablici:

Redn i br.	Naziv investicije	Proračunska pozicija	Izvor financiranja	Procjena troškova
1	NERAZVRSTANE CESTE			24.626,91
1.1.	Ceste			24.626,91
1.1.1.	SANACIJA I MODERNIZACIJA PRISTUPNOG PUTA IZ PODUZETNIČKOG KRUGA NA UL. J. JELAČIĆA (DUŽINE 22,5M I ŠIRINE 6M) Troškovnik 120/2023	1520	412 komunalna naknada	24.626,91
2	JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA			
3	JAVNE ZELENE POVRŠINE			64.599,00
3.1.	Uređenje i postava nove panelne ograde kod nogometnog igrališta HNK Daruvar prema teniskim terenima (troškovnik 127/2023)	1522	412 komunalna naknada	11.423,58
3.2.	FZOEU			6.361,62

3.2.1.	Sadnja prema projektu FZOEU, Gundulićeva, Kolodvorska i Trg Branitelja Daruvara	1523	412 komunalna naknada, 420 Ostali prihodi po posebnim propisima	5.565,27
3.2.2.	Rad stroja na iskopu i utovaru panjeva i naknadno uređivanje mjesta iskopa panjeva	1523	413 komunalna naknada, 420 Ostali prihodi po posebnim propisima	796,35
3.3.	FZOE provedba mjera prilagodbe klimatskim promjenama			46.813,80
3.3.1.	Mapiranje i strateški plan razvoja zelene infrastrukture (usluga) REGEA ponuda 55/23	1524	412 komunalna naknada, 520 Pomoći	33.175,00
3.3.2.	Sadnja sadnica (oprema) Drijen ponuda 423 od 05.07.2023.	1525	412 komunalna naknada, 520 Pomoći	8.647,80
3.3.3.	Iskop rupa za sadnju sadnica Darkom troškovnik 75/2023	1525	412 komunalna naknada, 520 Pomoći	4.991,00
5	GRAĐEVINE, UREĐAJI I PREDMETI JAVNE NAMJENE			5.097,33 €
5.1.	Nadstrešnice na stajalištima javnog prometa (autobusno stajalište)			5.097,33 €
5.1.1.	Nadstrešnica za autobusno stajalište			4.520,87
5.1.2.	Radovi na ugradnji nadstrešnice za autobusno stajalište			576,46
6	GROBLJA			
7	JAVNA RASVJETA			20.392,50 €
7.1.	Nadogradnja javne rasvjete u Kuhačevoj ulici	1545	412 komunalna naknada	7.617,50
7.2.	Dogradnja javne rasvjete Zeleni brijeg	1545	412 komunalna naknada	6.300,00
7.3.	Rekonstrukcija javne rasvjete, sanacija rasvjete i stupova na Trgu Kralja Tomislava	1545	412 komunalna naknada	6.475,00
8	GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM			72.533,54 €
8.1.	Polupodzemni spremnici za odvojeno prikupljanje otpada			50.046,04 €
8.1.1.	FZOEU polunadzemne kontejnere (moloke) zapremnine 5m3 dimenzije 1900x2770mm, 3komada za papir, 4 komada za plastiku	1526	412 komunalna naknada, 520 Pomoći	39.488,75 €

8.1.2.	Građevinski radovi za postavu polupodzemnih kontejnera (trošak se odnosi na pripremne, zemljane i tucaničke radove koji su potrebni kako bi se spremnici mogli postaviti)	1526	413 komunalna naknada, 520 Pomoći	10.557,29 €
8.2.	Provođenje izobrazno-informativnih aktivnosti o gospodarenju otpadom (edukativni filmovi, idejno rješenje loga, torbe)	1527	412 komunalna naknada, 520 Pomoći	22.487,50 €
9	OPĆA JAVNA NAMJENA			103.500,00 €
9.1.	Projektna dokumentacija	1528	110 Opći prihodi i primici	60.000,00 €
9.2.	Evidentiranje komunalne infrastrukture	1532	412 komunalna naknada	23.500,00 €
9.3.	Uklanjanje opasnog objekta	1529	412 komunalna naknada	19.000,00 €
9.4.	Prometni elaborat nove regulacije prometa u ulici Franje Kuhača i Daruvarski Vinogradi (kod dječjeg igrališta)	1547	412 komunalna naknada	1.000,00
	UKUPNO			290.749,28 €

Članak 3.

U skladu sa sadržajem programa prikazanim u članku 2. troškovi Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024.godinu raspoređuju se na sljedeće izvore financiranja:

Redni broj	Izvori prihoda	Procjena prihoda (EUR)
1.	412 Komunalna naknada	32.611,91
2.	411 Komunalni doprinos	47.000,00
3.	700 Prihodi od nefin.imovine i nadoknade šteta od osiguranja	74.036,88
4.	720 Prihodi od prodaje nefin. imovine u vlasništvu RH	3.400,00
5.	110 Opći prihodi i primici	67.006,74
	UKUPNO:	290.749,28

Članak 4.

Izvješće o izvršenju ovog Programa Gradonačelnik podnosi Gradskom vijeću istodobno s Izvješćem o izvršenju proračuna za 2024.godinu.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu 01.siječnja 2024. g., a objavit će se u «Službenom glasniku Grada Daruvara» i na internet stranici Grada Daruvara.

KLASA:
URBROJ:
Daruvar,

PREDSJEDNIK

Ivor Kovačko

Obrazloženje

Člankom 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 i 32/20 – u nastavku: ZKG) **propisano da Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo za kalendarsku godinu, da se Program donosi istodobno s proračunom i da se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.** Nadalje je, vezano uz Program građenja komunalne infrastrukture odredbama ZKG-u propisano:

"Članak 64.

(1) Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s ovim Zakonom ili posebnim zakonom.

(2) Građenje komunalne infrastrukture u smislu ovoga Zakona obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- 1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture*
- 2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta*
- 3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture*
- 4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.*

Članak 65.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku.

Članak 66.

(1) Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Članak 68.

(1) Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

(2) Programom iz stavka 1. ovoga članka određuju se:

- 1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja*
- 2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja*
- 3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja*
- 4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije*
- 5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati*
- 6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.*

Članak 69.

(1) Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

(2) Troškovi iz stavka 1. ovoga članka iskazuju se u programu građenja infrastrukture odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Članak 70.

(1) Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

(2) Troškovi iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.

(3) Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- 1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura*

2. *uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada*
3. *sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje*
4. *izrade projekata i druge dokumentacije*
5. *ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture*
6. *građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture*
7. *evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.*

Program se najviše odnosi na javne zelene površine obzirom na odobrena sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost koji će omogućiti revitalizaciju javnih zelenih površina kroz sadnju sadnica te obnovu drvoreda na nekoliko lokacija u Gradu Daruvaru. Odobrena sredstva za sufinanciranje odnose se na troškove sadnica, iskope rupa te troškove sadnje. Kroz projekt je također pokriveno i Mapiranje i strateški plan razvoja zelene infrastrukture. Razvoj zelene infrastrukture danas postaje globalni alat za borbu protiv klimatskih promjena što je Europska Unija prepoznala prepoznala kroz nekoliko strateški važnih dokumenata kojima promiče i obvezuje države članice na implementaciju strateškog planiranja ZI (Europska komisija, The EU Strategy on Green Infrastructure, Biodiversity Strategy). Temeljem smjernica i direktiva EU i Hrvatska je ušla u program Zelenog plana kojim će pokrenuti velike strateške projekte kroz poticanje i financiranje razvoja ZI onih gradova koji su zainteresirani i koji će imati pripremljenu projektnu dokumentaciju kako bi svoje potencijale i neiskorištene otvorene prostore planirali i upravljali njime na inovativan i održiv način. Svako područje ima određeni potencijal za razvoj ZI, a upravo Studija ZI predstavlja sveobuhvatni i integralni analitički alat kojim se (1) inventariziraju, analiziraju i vrednuju svi čimbenici i potencijali ZI promatranog područja te (2) njihove poveznice za izradu Strategije ZI. Studija se sastoji od niza stručnih podloga i analiza, a donosi opsežnu fotografsku, tekstualnu i GIS bazu prostornih i kartografskih podataka. Strategija razvoja ZI je strateški alat kojim se za promatrano područje definira (1) vizija razvoja, (2) kartografski plan te (3) set mjera za implementaciju. Planom i mjerama prikazuje se način provedbe vizije, a mjere mogu uključivati set konkretnih projekata, način implementacije i povezivanja s različitim sektorskim alatima (prostorno planiranje, konzervatorske i prirodoslovne podloge, lokalne razvojne strategije, strategije razvoja turizma, gradski proračun i dr.) Također, nastavljamo i s obnovom dječjih igrališta.

Nadalje, kroz sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost te odobreno sufinanciranje unaprijedit će se gospodarenje otpadom u Gradu Daruvaru na način da će se ugraditi polupodzemni spremnici za odvojeno prikupljanje otpada na Trgu Franje Tuđmana. Planirani troškovi za gospodarenje otpadom uključuju nabavu polupodzemnih spremnika, troškove ugradnje te izobrazno-informativnih aktivnosti o gospodarenju otpadom.

Sredstva planirana za opću javnu namjenu osigurana su između ostalog i za projektnu dokumentaciju. Grad Daruvar svake godine priprema projektnu dokumentaciju za projekte koji se planiraju izvoditi narednih godina. Kod odabira prioriteta za projektiranje, uzimani su u obzir kriteriji potreba građana i planovi razvoja Grada Daruvara. Nadalje, Člankom 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza ustrojavanja evidencija komunalne infrastrukture. Evidencija komunalne infrastrukture treba sadržavati: naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi, podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja i podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinsko -pravnih poslova i dr. Grad je unazad nekoliko godina dosta uložio oko evidentiranja cesta, te će nastaviti evidentiranje zelenih površina, dječjih igrališta i ostalu komunalnu infrastrukturu.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu, da predmetni Program građenja utvrdi u predloženom tekstu i prosljedi Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

PROČELNICA

Danica Cetin, mag.oec.