



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DARUVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/01
URBROJ: 2103-3-02-02/1-24-8
Daruvar, 08. srpnja 2024.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 5. stavka 4., a vezano uz članak 29. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine broj 03/17) i članka 66. stavka 1., alineje 13. Statuta Grada Daruvara („Službeni glasnik Grada Daruvara“ broj 1/21), Gradonačelnik donosi

ODLUKU

**o provođenju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za
V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Daruvara**

Članak 1.

Na temelju mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjeka za zaštitu okoliša, Bjelovarsko-bilogorske županije, KLASA:351-010/24-01/40, URBROJ:2103-21-24-2, od 02.07.2024. godine, za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Daruvara (u daljnjem tekstu: V. ID PPUG Daruvar) utvrđena je obaveza provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ID PPUG Daruvar.

Članak 2.

Nositelj izrade V. ID PPUG Daruvar i tijelo nadležno za provedbu postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za gospodarstvo, graditeljstvo, prostorno uređenje i komunalne djelatnosti Grada Daruvara.

Postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš V. ID PPUG Daruvar provodi Grad Daruvar u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša, Bjelovarsko-bilogorske županije.

Članak 3.

Razlozi zbog kojih se pristupa izradi V. ID PPUG Daruvar su zbog potreba za:

- 1) usklađenjem PPUG Daruvar sa posljednjim izmjenama Zakona o prostornom uređenju,
- 2) usklađenjem s Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 67/23),
- 3) usklađenjem s posljednjim izmjenama prostornog plana više razine - Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije,
- 4) transformacije važećeg PPUG (prelazak iz analognog u digitalni oblik važećih prostornih planova sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku o prostornim planovima),
- 5) uređenjem odredbi za provedbu vezanih za etažnost višeobiteljskim stambenih zgrada, etažnost višestambenih zgrada, parking mjesta i detaljiziranje određenih izraza tipa uvjetna grla i sl.,

- 6) ciljanim izmjenama granica i namjene građevinskih područja na lokacijama kako slijedi:
- 6.1. na k.č.br. 81,82,83,84,85, k.o. Vrbovac zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu razvoja seoskog turizma i vikend objekata, na navedenim katastarskim česticama planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA -pretežito poljoprivredna gospodarstva. Ukupna površina navedenih katastarskih čestica iznosi 4779 m².
 - 6.2. na k.č.br. 1917, k.o. Donji Daruvar zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu stanovanja, na navedenoj katastarskoj čestici planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA -pretežito poljoprivredna gospodarstva. Ukupna površina navedene katastarske čestice iznosi 3257 m².
 - 6.3. na k.č.br. 1968, k.o. Donji Daruvar zbog potreba za evidentiranjem građevinskih površina s već izgrađenim postojećim objektima sa stalnim stanovanjem, na navedenoj katastarskoj čestici planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA - pretežito poljoprivredna gospodarstva. Ukupna površina navedene katastarske čestice iznosi 2862 m².
 - 6.4. na dijelu k.č.br. 560/3 i dio k.č.br. 569/1, k.o. Vrbovac, k.č.br. 606, 605/1, 616/1, 607/2 k.o. Vrbovac zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu stanovanja, na navedenim katastarskim česticama planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA -pretežito poljoprivredna gospodarstva. Ukupna okvirna površina navedenih katastarskih čestice iznosi 11.865 m².
 - 6.5. na dijelu k.č.br. 283, dio k.č.br. 287/2, dio k.č.br. 287/1, k.o. Daruvar zbog potreba za proširenjem građevinskih površina SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE i izgradnjom novih objekata u svrhu širenja sportskih sadržaja, na navedenim katastarskim česticama planira se izvršiti potrebna promjena namjene iz gospodarska namjena – ugostiteljsko-turistička u sportsko-rekreacijsku. Ukupna površina navedenih katastarskih čestica iznosi 940 m².
 - 6.6. na k.č.br. 2235/3, 2234/1, 2233/4, 2233/5, 2233/3, 2279/12, 2249/2, 2248/2, 2279/11, 2247/2, 2279/10, 2246/2, 2279/9, k.o. Daruvar zbog potreba za proširenjem građevinskih površina SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE i izgradnjom novih objekata u svrhu širenja sportskih sadržaja, na navedenim katastarskim česticama planira se izvršiti potrebna promjena namjene iz poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište sportsko-rekreacijske namjene. Ukupna površina navedenih katastarskih čestica iznosi 10738 m².
 - 6.7. na k.č.br. 292/3, 293/1, 293/2, 295/3, 295/5, 295/6, 297, 300/1, 300/2, 302/3, 302/4, k.o. Vrbovac zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu razvoja ugostiteljsko-turističke djelatnosti i seoskog turizma, na navedenim katastarskim česticama planira se izvršiti potrebna promjena namjene u GOSPODARSKA NAMJENA – ugostiteljsko-turistička. Ukupna površina navedenih katastarskih čestica iznosi 17318 m².
 - 6.8. na k.č.br. 2663/10, k.o. Daruvar zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu stanovanja, na navedenoj katastarskoj čestici planira se izvršiti potrebna promjena namjene u STAMBENA NAMJENA. Ukupna površina navedene katastarske čestice iznosi 604 m².
 - 6.9. na k.č.br. 268/3, 268/1, 263/4, 263/3, 263/2, 263/1, k.o. Vrbovac zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu stanovanja, na navedenoj katastarskoj čestici planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA - pretežito stambena. Ukupna površina navedene katastarskih čestica iznosi 7503 m².
 - 6.10. na k.č.br. 2565, k.o. Donji Daruvar zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata u svrhu razvoja ugostiteljsko-turističke djelatnosti i izgradnje autokampa s bungalovima, na navedenoj katastarskoj čestici planira se izvršiti potrebna promjena namjene u GOSPODARSKA NAMJENA – ugostiteljsko-turistička. Ukupna površina navedene katastarske čestice iznosi 600 m².

- 6.11. na k.č.br. 498/4, 498/5, 493/2, 493/7, 493/8, 493/9, 497/3, 497/2, 497/1, dio 3941, k.o. Vrbovac zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata stambene namjene, na navedenim katastarskim česticama planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA - pretežito poljoprivredna gospodarstva. Ukupna površina navedenih katastarskih čestica i područja na kojemu bi se izvršila promjena namjene iznosi 5392 m².
- 6.12. na k.č.br. 747/3, k.o. Vrbovac zbog potreba za proširenjem građevinskih površina i izgradnjom novih objekata stambene namjene, na navedenoj katastarskoj čestici planira se izvršiti potrebna promjena namjene u MJEŠTOVITA NAMJENA - pretežito poljoprivredna gospodarstva. Ukupna površina navedene katastarske čestice iznosi 4917 m².

Članak 4.

Ciljevi i programska polazišta V. ID PPUG Daruvara su sljedeći:

1. usklađenje s u međuvremenu donesenim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja više razine,
2. transformacije važećeg PPUG iz analognog u digitalni oblik
3. ostvarivanje preduvjeta za realizaciju pojedinih projekata i intencija pravnih i privatnih osoba, a koji su od šireg društvenog interesa i/ili od interesa Grada Daruvara.

Članak 5.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17), Uredbom o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08), te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojega se Plan donosi, a redosljedom kako slijedi:

1. Grad Daruvar, u skladu s odredbom iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. ID PPUG Daruvar donošenjem ove odluke.
2. Grad Daruvar kao Nositelj izrade, u skladu s odredbama članka 5. i 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17), o ovoj Odluci informira javnost.
3. Grad Daruvar dužan je pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, na način da se dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš u roku od 8 (osam) dana od donošenja ove Odluke.
4. Grad Daruvar će u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš:
 - 4.1. Pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, i ako ocjeni potrebnim pribavit će i mišljenja jedinica područne (regionalne) samouprave odnosno jedinica lokalne samouprave i drugih tijela, ovisno o obuhvatu i drugim značajkama plana.
Tijela od kojih je zatraženo mišljenje dužna su dostaviti navedeno mišljenje u roku od 30 dana od primitka zahtjeva (ako se mišljenje ne dostavi u propisanom roku, smatra se da prema posebnim propisima nema posebnih utjecaja i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uzeti u planu).
Ako nadležno tijelo ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.
 - 4.2. U okviru postupka Ocjene, poseban zahtjev, koji se dodatno temelji na odredbama članka 26. stavku 1., članka 45., članka 46. stavka 2, te članka 48. stavku 10. i 11. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), dostaviti će se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Bjelovarsko-bilogorske županije radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

5. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjeka za zaštitu okoliša, Bjelovarsko-bilogorske županije **isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja** V. ID PPUG Daruvara na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je plan **prihvatljiv za ekološku mrežu**.
Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjeka za zaštitu okoliša, Bjelovarsko-bilogorske županije **ne može isključiti** mogućnost značajnih negativnih utjecaja V. ID PPUG Daruvara na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je za plan **obvezna provedba Glavne ocjene** prihvatljivosti strategije, plana ili programa na ekološku mrežu.
6. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na lokalnoj razini Jedinstveni upravni odjel Općine Sirač dužno je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji. U tu svrhu nadležnom upravnom tijelu za zaštitu okoliša u županiji se uz zahtjev za davanje mišljenja, dostavlja i potrebna dokumentacija (prijedlog odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene i mišljenja tijela i/ili osoba iz članka 29. stavka 6. Uredbe).
7. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjeka za zaštitu okoliša, Bjelovarsko-bilogorske županije, ako se u postupku ocjene utvrdi da V. ID PPUG Daruvara **imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene**.
Ako se u postupku ocjene utvrdi da V. ID PPUG Daruvara **nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu**.
Iznimno, ako se u postupku ocjene utvrdi da V. ID PPUG Daruvara mogu **imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži i obvezu provedbe glavne ocjene** prihvatljivosti strategije, plana ili programa na ekološku mrežu.
8. Grad Daruvar o odluci donesenoj u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš informira javnost u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbom o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša («Narodne novine«, broj 64/08).

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ID PPUG Daruvara sudjelovati će sljedeća tijela i/ili osobe:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar,
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, Milana Novačića 13, 43240 Čazma,
3. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ulica dr. Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar,
4. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, Ulica dr. Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar,
5. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za gospodarski razvoj i komunalne djelatnosti, Ulica dr. Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar,
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, PU Bjelovar, Ivana Gundulića 1, 43000 Bjelovar
7. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, Trg Eugena Kvaternika 13, 43000 Bjelovar,
8. Hrvatske vode, VGI mali sliv „Ilova-Pakra“, Josipa Jelačića 20, 43500 Daruvar,
9. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Bjelovar, Matošev trg 1, 43000 Bjelovar,
10. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg sv. Križa 7, 10314 Križ,
11. MUP- Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, 43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2,
12. Darkom d.o.o., HR-43500 Daruvar, Josipa Kozarca 19,
13. Darkom vodoopskrba i odvodnja d.o.o., HR-43500 Daruvar, Josipa Kozarca 19,
14. Općina Đulovac, HR-43532 Đulovac, Đurina 132,
15. Općina Končanica, HR-43500 Daruvar, Končanica, Končanica 260,
16. Općina Dežanovac, HR-43506 Dežanovac, Dežanovac 308a,
17. Općina Sirač, HR-43541 Sirač, Stjepana Radića 120/1.

Članak 7.

Grad Daruvar dužan je informirati javnost o ovoj odluci u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša ((»Narodne novine« br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine« broj 64/08), kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Daruvara (www.daruvar.hr)

GRADONAČELNIK

Damir Leniček, univ.spec.oec.